

**КОНТРАКТА № 5-2023  
НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ**

г. Ейск

«09» января 2023 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа № 5 имени Героя Советского Союза Павла Арсентьевича Михайличенко города Ейска муниципального образования Ейский район, в лице директора Руденко Татьяны Николаевны, действующей на основании Устава, и Общество с ограниченной ответственностью «Частное охранное предприятие «Пластуны Ейск», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Филоненко Юрия Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, руководствуясь п. 5 ч.1 ст. 93 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий контракт (далее по тексту – Контракт) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

- 1.1. Исполнитель обязуется оказывать Заказчику предусмотренные настоящим Контрактом услуги по охране объектов (далее – «Услуги»), а ЗАКАЗЧИК обязуется принимать и оплачивать Услуги в соответствии с условиями настоящего Контракта.
- 1.2. Наименование, количество и характеристики услуг определяются в соответствии со Спецификацией (приложение №1 к настоящему Контракту), которая является неотъемлемой частью настоящего Контракта.
- 1.3. Исполнитель осуществляет свою деятельность по охране объекта на основании лицензии № 764 от «09» июня 2016 года, выданной ГУ МВД России по Краснодарскому краю.
- 1.4. В случае отзыва или прекращения действия лицензии, позволяющей осуществлять деятельность по охране объекта в рамках настоящего Контракта, Стороны обязуются рассматривать данные обстоятельства, как существенно изменившиеся и препятствующие выполнению условий настоящего Контракта, что влечет за собой обязанность каждой из Сторон добровольно подписать соглашение о расторжении настоящего Контракта.
- 1.5. Срок оказания услуг осуществляется - с 09.01.2023 года до 25.05.2023 года включительно.
- 1.6. Место оказания услуг: 353680, г. Ейск, ул. Свердлова, 19 угол ул. Калинина, 106.
- 1.7. ИКЗ 2332306021072230601001001500000000244.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Цена Контракта составляет 159 450 (Сто пятьдесят девять тысяч четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек, (НДС не облагается на основании гл. 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации в связи с применением упрощенной системы налогообложения).

В случае, если Контракт заключается с физическим лицом, за исключением индивидуального предпринимателя или иного занимающегося частной практикой лица, цена Договора уменьшается на размер налоговых платежей, связанных с оплатой Контракта.

2.2. Цена Контракта включает в себя стоимость услуг, а также все расходы, связанные с исполнением Контракта, в том числе расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2.3. Цена Контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения Контракта за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2.4. - 2.6. Контракта.

2.4. Цена Контракта может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных контрактом количества услуг, качества услуг и иных условиях контракта.

2.5. По предложению Заказчика может быть увеличен или уменьшен предусмотренный контрактом объем услуг не более чем на 10 % (десять) процентов. При этом по соглашению сторон допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта пропорционально дополнительному объему услуги исходя из установленной в контракте цены единицы услуги, но не более чем на десять процентов цены контракта. При уменьшении предусмотренных контрактом объема услуги стороны контракта обязаны уменьшить цену контракта исходя из цены единицы услуги. Цена единицы услуги отражена в Детализации к спецификации (приложение № 1.1. к настоящему контракту).

2.6. В случае уменьшения потребностей заказчика в объеме оказанных услуг, оплата осуществляется по фактическому объему оказанных услуг. При изменении потребностей в оказании услуги, заказчик извещает об этом исполнителя в 3-дневный срок со дня их изменения.

2.7. Оплата услуг производится Заказчиком по факту оказания услуги, на основании представленных Исполнителем оригиналов счета на оплату в 1-м экземпляре и/или счета – фактуры на оплату в 1-м экземпляре, акта оказанных услуг, не позднее 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

2.8. Финансирование настоящего контракта осуществляется за счет средств бюджетного учреждения (местный бюджет).

2.9. Оплата осуществляется Заказчиком после представления Исполнителем следующих документов:

а) счета и/или счета-фактуры;

б) акта оказанных услуг, подписанного Сторонами;

2.10. На всех документах, перечисленных в подпунктах «а», «б» пункта 2.9. Контракта обязательно должны быть указаны наименование Заказчика, Исполнителя, номер и дата Контракта, даты оформления и подписания документов.

2.11. Датой оплаты является дата списания денежных средств, с расчетного счета Заказчика.

2.12. Заказчиком могут быть удержаны суммы не исполненных Исполнителем требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ, из суммы, подлежащей уплате Исполнителю.

### 3. ПОРЯДОК ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

3.1. Приемка услуг осуществляется Заказчиком в течение 5 (пяти) календарных дней после получения им сообщения Исполнителя о готовности к сдаче оказанных услуг. Заказчик рассматривает результаты и осуществляет приемку оказанных услуг по настоящему контракту на предмет соответствия их объема, качества требованиям, изложенным в настоящем контракте.

3.2. Услуги считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта о приемке оказанных услуг.

3.3. В случае отказа Заказчика принять оказанные услуги из-за обнаруженных недостатков, Заказчик направляет Исполнителю письменный мотивированный отказ от приемки услуг, с указанием на необходимые доработки, которые Исполнитель в срок, не превышающий 5 (пять) дней (если специально не оговорен иной срок) с момента направления Заказчиком мотивированного отказа устраняет своими силами и за свой счет, после чего Стороны возвращаются к процедуре подписания соответствующего Акта.

3.4. Заказчик, обнаруживший после приемки услуг отступления от настоящего контракта или иные недостатки, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), в том числе такие, которые были умышленно скрыты Исполнителем, обязан известить об этом Исполнителя в разумный срок после их обнаружения.

3.5. При возникновении между Заказчиком и Исполнителем спора по поводу недостатков оказанной услуги или их причин по требованию любой из сторон может быть назначена экспертиза. Расходы по проведению экспертизы несет Исполнитель, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Исполнителем настоящего контракта или причинной связи между действиями Исполнителя и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, либо по соглашению между сторонами, - обе стороны поровну.

### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН:

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. В день заключения контракта назначить ответственного представителя по контракту и сообщить его контактные данные Заказчику. Обеспечить круглосуточную связь представителя с Заказчиком и (или) его представителем. При замене ответственного представителя уведомить Заказчика о такой замене письменно, в течение одного рабочего дня со дня замены.

4.1.2. Разработать и утвердить у Заказчика инструкции по охране объекта, осуществлению пропускного режима и должностные обязанности охранников, которые должны содержать порядок принятия и сдачи объекта под охрану, порядок осуществления пропускного режима людей, грузового и пассажирского автотранспорта, действия охранников при возникновении чрезвычайных и иных ситуаций, связанных с безопасностью объекта. Инструкция должна быть согласована с Заказчиком в течение 5 календарных дней с момента заключения контракта.

4.1.3. Привлекать к работе квалифицированные кадры, имеющие опыт работы охранниками.

4.1.4. Исполнитель обязан ежедневно в период оказания услуг контролировать деятельность своих работников, осуществляющих охрану объектов (проверки, доклады, отчеты и т.д.).

4.1.5. Обеспечить организацию оперативного взаимодействия сил и средств дежурной смены охраны с сотрудниками УВД, МЧС и аварийно-техническими службами.

4.1.6. Исполнитель обязан при выполнении обязательств по контракту обеспечить металлоискателем сотрудников осуществляющих охрану. Данное условие контракта является существенным.

- 4.1.7. Обеспечить внутриобъектовый и пропускной режим на охраняемых объектах, охрану общественного порядка.
- 4.1.8. Допускать к работе сотрудников, осуществляющих охранные услуги, только при наличии удостоверения охранника, выданного в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
- 4.1.9. Постоянно вести учет замеченных нарушений в специальном журнале. Ежедневно, а в случае грубых нарушений – немедленно, информировать Заказчика. Грубыми нарушениями на охраняемом объекте считаются: – возникновение пожара, затопление, замыкание электропроводки; появление посторонних или подозрительных предметов; появление посторонних лиц или лиц в нетрезвом состоянии; хулиганское поведение лиц, находящихся на территории; порча и хищение имущества.
- 4.1.10. Ежедневно заполнять: журналы строгой отчетности; постовые ведомости; правильность ведения записей с указанием времени заступления смены, фамилии дежурных сотрудников на посту, произведенных заменах и подменах дежурных лиц, о происшествиях во время дежурства, о проверках должностных лиц и лиц, контролирующую службу со стороны Исполнителя или Заказчика.
- 4.1.11. Обеспечить круглосуточный контроль объёма и качества оказываемой услуги.
- 4.1.12. Ежедневно, своими силами и средствами проводить проверки несения службы сотрудниками охраны непосредственно на объектах. Результаты проверок отражать письменно в журналах учета проверок на постах.
- 4.1.13. Проводить обязательное участие в учениях Заказчика по ГО и ЧС.
- 4.1.14. Ежемесячно производить проверку знаний и умений использования систем видеонаблюдения, охранно-пожарной сигнализации и т.д. с обязательным внесением записи о результатах в журнал регистрации проведения инструктажа.
- 4.1.15. Экипировать охранника в форменную одежду с названием охранного предприятия. Форменная одежда и обувь охранника должна соответствовать погодным условиям.
- 4.1.16. Принимать меры по предотвращению противоправных посягательств на объект, не допускать проникновения посторонних лиц на объект. Задерживать лиц, совершивших противоправное посягательство. При задержании на охраняемом объекте посторонних лиц, применять все разрешенные законодательством меры по пресечению незаконных действий, а также по задержанию посторонних лиц и их передаче в органы внутренних дел. Незамедлительно сообщать о происшествии Заказчику.
- 4.1.17. В случае неявки работника охраны на рабочее место, Исполнитель обязан предоставить ему замену в течение одного часа с момента уведомления Заказчиком.
- 4.1.18. Нести материальную ответственность за имущество, находящееся в зданиях Заказчика.
- 4.1.19. Принимать меры к недопущению вноса (выноса), ввоза (вывоза) имущества и материальных ценностей без соответствующих пропусков, либо иных разрешительных документов, установленной Заказчиком и согласованной с Исполнителем формы.
- 4.1.20. Не разглашать информацию о деятельности Заказчика, ставшую известной в связи с исполнением обязательств по Контракту.
- 4.1.21. Не допускать появление работников Исполнителя, осуществляющих охрану на Объектах Заказчика, в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.
- 4.1.22. Обеспечить соблюдение работниками Исполнителя во время оказания Услуг Заказчику требований о запрете:
- употреблять спиртные напитки;
  - допускать на Объекты посторонних лиц;
  - вести личные разговоры по служебному телефону (предоставленному Заказчиком);
  - самовольно оставлять пост и (или) охраняемые Объекты;
  - разглашать какую-либо информацию об Объектах, системе охраны Объектов, имуществе и работниках Заказчика;
  - спать на посту;
  - читать, иным образом отвлекаться от выполнения своих должностных обязанностей;
  - совершать на посту иные действия, не связанные с оказанием Услуг Заказчику.
- 4.1.23. Своевременно реагировать на проявление угроз террористического характера, признаков возгорания, аварий техногенного характера или стихийного бедствия, срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации и принимать необходимые меры адекватного реагирования (вызов специальных служб, сообщение Заказчику и принятие мер по ликвидации угроз с помощью штатных или подручных средств и др.), оказывать содействие сотрудникам Заказчика к выводу людей в безопасное место.
- 4.1.24. Незамедлительно сообщать Заказчику, как письменно, так и устно, обо всех происшествиях, выявленных недостатках и нарушениях, а также обо всех обстоятельствах, которые могут негативно повлиять на сохранность имущества Заказчика или на оказание услуг Исполнителем.

4.1.25. Возмещать Заказчику причиненный по вине Исполнителя ущерб, по представлению Заказчиком постановления органов дознания, следствия или приговора суда, установившего факт кражи, а так же уничтожения и повреждения имущества посторонними лицами, проникшими на объект, по вине работников осуществляющих охрану объекта или по соглашению Сторон.

4.1.26. Исполнитель вправе направлять своих представителей для участия в определении размера ущерба, нанесенного имуществу Заказчика.

4.1.27. Работник Исполнителя не вправе покинуть пост пока не будет снят или сменён. Факт отсутствия охраны на Объекте фиксируется Актом служебной проверки с указанием причин и периода времени, в течение которого Объект оставался без охраны.

4.1.28. В случаях ненадлежащего оказания Услуг работником Исполнителя (или по его вине), что повлекло нанесение материального ущерба Заказчику (хищения, порча имущества и т.п.), Исполнитель возмещает нанесённый Заказчику ущерб в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.1.29. В случае выявления несоответствия работника Исполнителя требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации, нарушения порядка оказания Услуг, Заказчик вправе потребовать незамедлительного отстранения такого работника Исполнителя и замены его иным работником.

4.2. Заказчик обязан:

4.2.1. Содействовать Исполнителю при исполнении им своих задач.

4.2.2. Закрывать окна, форточки, вентиляционные люки, двери кабинетов и запасных входов.

4.2.3. Обеспечивать работоспособность средств связи и коммуникаций, установленных на охраняемом объекте, и их доступность для работников Исполнителя. Сообщать в срок 48 часов о проведении капитального ремонта помещений и переоборудования объектов, об изменении на них режима, профиля работ, появлении новых или изменении прежних мест хранения ценностей, а также о проведении мероприятий, вследствие которых может потребоваться изменение характера охраны, дислокации постов или дополнительное оборудование средствами охранной сигнализации.

4.2.4. Предоставлять Исполнителю бесплатно служебное помещение, оборудование, средства телефонной связи, коммунальные услуги.

4.2.5. Проводить инвентаризации по фактам причинения ущерба, только с уполномоченными представителями Исполнителя.

При наличии заявления Заказчика (письмом или телефонограммой) о причиненном ущербе доверенное(ые) лицо(а) Исполнителя обязано(ы) участвовать в определении этого ущерба и в снятии остатков материальных ценностей.

Снятие остатков товарно-материальных ценностей должно быть начато в день происшествия и проводится в соответствии с действующими инструкциями по проведению инвентаризации.

Акт инвентаризации составляется в соответствии с данными бухгалтерского учета на день происшествия.

Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующим расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных материальных ценностей, составленных с участием Исполнителя и сверенным с бухгалтерскими документами.

4.2.6. Своевременно производить оплату за услуги Исполнителя.

## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1 За неисполнение или ненадлежащее Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

5.2 Неустойка (штраф, пеня) начисляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств Заказчиком, Исполнителем (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения Исполнителем (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим

силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее – Постановление № 1042).

5.3 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным по результатам определения Исполнителя (подрядчика, исполнителя) в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (далее - Федеральный закон), за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в размере 1 процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей.

5.4 За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств), определяемый в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5.5 За каждый факт неисполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно).

5.6 В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательства, (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренного контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней). Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

5.7 В случае просрочки исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель (подрядчик, исполнитель) вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней). Пенья начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пенья устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

5.8 Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

5.9 Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

## 6. РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

6.1. Расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа одной из Сторон от исполнения контракта в соответствии с положениями частей 8-26 статьи 95 Закона о контрактной системе.

6.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

6.3. Заказчик вправе провести экспертизу оказанной Услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

6.4. При проведении Заказчиком экспертизы оказанных Услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы оказанных Услуг в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

6.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

6.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

6.7. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения Контракта.

6.8. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу заказчика, указанному в договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении заказчику. Выполнение Исполнителем требований настоящей части считается надлежащим уведомлением заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Исполнителем подтверждения о вручении заказчику указанного уведомления.

6.9. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

6.10. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

6.11. При расторжении Контракта в связи с односторонним отказом Стороны Контракта от исполнения Контракта другая сторона Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все возникающие между сторонами споры решаются в претензионном порядке. Претензии рассматриваются в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента их получения.

7.2. Споры, которые стороны не могут решить в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Краснодарского края, в порядке, установленном действующим законодательством.

## 8. ДЕЙСТВИЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту, если их исполнению препятствует чрезвычайное и непреодолимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила), а именно: стихийные бедствия, наводнения, землетрясения, пожары, военные действия, забастовки.

8.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему контракту одной из Сторон, она обязана оповестить другую Сторону не позднее пяти дней с момента возникновения таких обстоятельств, при этом срок выполнения обязательств по контракту переносится соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства. В случае если такие обстоятельства длятся более одного календарного месяца, Стороны вправе расторгнуть

настоящий контракт по соглашению Сторон.

8.3. При рассмотрении споров в связи с обстоятельствами непреодолимой силы сторона, ссылающаяся на эти обстоятельства, обязана представить документальное подтверждение их наступления (выданный лицом, уполномоченным выдавать такие документы).

#### 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. К отношениям Сторон по настоящему Контракту и в связи с его исполнением применяется законодательство Российской Федерации.

9.2. Настоящий контракт, вступает в силу с момента его заключения, подписание сторонами контракта на бумажном носителе в двух экземплярах и действует до 26.06.2023 г., а в части оплаты до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту. Окончание срока действия контракта не освобождает Стороны от ответственности за его нарушение.

9.3. Исполнитель не вправе без предварительного письменного согласия Заказчика передавать свои права по Контракту третьим лицам.

9.4. В случае изменения у какой-либо из Сторон адреса и/или банковских реквизитов, Стороны обязаны подписать дополнительное соглашение, которое будет являться неотъемлемой частью Контракта.

9.5. Неотъемлемой частью настоящего Контракта является приложение № 1 (Спецификация).

#### 10. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

##### Заказчик

**МБОУ ООШ №5 имени Героя Советского  
Союза П.А. Михайличенко г.Ейска МО Ейский  
район**

353680, Краснодарский край, г. Ейск, ул.

Свердлова, 19 угол ул. Калинина, 106

ИНН 2306021072, КПП 230601001

Банк: ФУ в Ейском районе (МБОУ ООШ № 5  
имени Героя Советского Союза  
П.А.Михайличенко г. Ейска МО Ейский район,  
л/сч 925.51.123.0)

ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по  
Краснодарскому краю г. Краснодар

р/сч 03234643036160001800

БИК 010349101

к/сч 40102810945370000010 ОГРН 1022301120511

ОКПО 55949872

##### Исполнитель

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Частное охранное предприятие «Пластуны  
Ейск»**

Юридический адрес: 353880, Краснодарский край,  
г. Ейск, ул.Мичурина, 20

Банковские реквизиты:

р/с 40702810630000012387КРАСНОДАРСКОЕ  
ОТДЕЛЕНИЕ №8619 ПАО СБЕРБАНК

г.КРАСНОДАР

к/с 30101810100000000602

БИК 040349602 ИНН 2361013812

КПП 236101001

Телефон/факс: 8(86132)7-42-40/7-79-79

Директор МБОУ ООШ №5 имени Героя  
Советского Союза П.А. Михайличенко г.Ейска МО  
Ейский район

Т.Н. Руденко

м.п.

Директор  
ООО «ЧОП «Пластуны Ейск»

/Ю.А. Филоненко/



Приложение № 1  
к контракту № 5-2023 от «09» января 2023 г.  
на оказание услуг по охране объектов  
МБОУ ООШ №5 имени Героя Советского Союза П.А.Михайличенко  
г.Ейска МО Ейский район

**СПЕЦИФИКАЦИЯ**

Наименование услуги	Технические характеристики услуги	Ед. изм.	Кол-во услуг
Охрана объекта	<p><b>Охраняемый объект:</b> Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение основная общеобразовательная школа № 5 имени Героя Советского Союза Павла Арсентьевича Михайличенко города Ейска муниципального образования Ейский район</p> <p><b>Оказываемые услуги:</b> Охрана объекта муниципальной собственности, имущества Заказчика, поддержание общественного порядка на территории объекта.</p> <p>Место оказания услуг: 353680, Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Свердлова, 19 угол ул. Калинина, 106</p> <p><b>Требования к оказываемым услугам:</b> Осуществление охраны и контрольно-пропускного режима на объекте включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Оказание услуг по организации и осуществлению охраны территории учреждения, помещений, имущества, жизни и здоровья учащихся и сотрудников: <ul style="list-style-type: none"> <li>- в случае необходимости охрана имущества при транспортировке;</li> <li>- осуществление контроля за въезжающим и выезжающим автотранспортом, проведение его осмотра;</li> <li>- регулярно, каждые три часа, совершать обход территории. При обходе проверять соблюдение правил пожарной безопасности, противопожарное состояние объекта, обращать особое внимание на проверку лестничных маршей коридоров и фойе на предмет обнаружения бесхозных свертков, пакетов, сумок и т.д.;</li> <li>- оказание помощи в разработке необходимой документации, организация охраны имущества и безопасности учащихся и сотрудников Заказчика, взаимодействие с ними по вопросам безопасности;</li> <li>- материальная ответственность Исполнителя в случае хищений, краж, неисполнения своих функциональных обязанностей;</li> <li>- проверка исправности установленных средств охранно-пожарной сигнализации и средств оповещения;</li> <li>- организация контрольно-пропускного режима при проведении массовых мероприятий;</li> <li>- пресечение противоправных действий сотрудников и посетителей на объекте;</li> <li>- контроль за перемещением имущества в пределах охраняемого объекта и выносом его за пределы объекта;</li> <li>- организация взаимодействия с сотрудниками вневедомственной охраны и территориальных органов МВД, ФСБ, при осуществлении охраны объекта, при возникновении угрозы террористического характера.</li> <li>- Исполнитель обеспечивает усиление охраны на объекте за счет собственных сил и средств в случае возникновения ЧС в период проведения массовых мероприятий на объекте охраны. Выставлением минимум двух дополнительных круглосуточных постов охраны на период до ликвидации ЧС (за счет Исполнителя) при этом время выставления дополнительных постов охраны в случае возникновения</li> </ul> </li> </ol>	час	1063



ЧС не должно превышать одного часа с момента поступления сигнала тревоги с объекта охраны и/или Заказчика.

2. Контроль и эксплуатацию средств охранно-пожарной сигнализации, технических средств оповещения, осуществление проверки на работоспособность в соответствии с установленным порядком:

- оповещение учащихся и сотрудников Заказчика о возникновении пожара и нештатной ситуации на объекте;
- организация эвакуации учащихся и сотрудников в случае необходимости;
- принятие необходимых мер к ликвидации причин возникновения пожара и нештатной ситуации;
- оповещение аварийно-спасательных служб о возникновении нештатной ситуации.

3. Контроль за работой систем электропитания, водоснабжения, канализации в вечернее и ночное время, в выходные и праздничные дни:

- принятие мер к ликвидации аварийной ситуации, вызов аварийных и дежурных служб, руководящего состава, ответственных за эксплуатацию систем электропитания, водоснабжения, канализации;
- контроль за состоянием пожарных лестниц, чердаков и крыш на объекте на предмет выявления несанкционированного проникновения посторонних лиц.

4. Сотрудники охранного предприятия заступающие на дежурство должны:

- прибыть на объект за 15 минут до заступления на смену;
- ознакомиться с записями предыдущих смен в служебной документации;
- находиться на рабочем месте в форменной одежде установленного образца, иметь опрятный внешний вид;
- проявлять вежливость и корректность по отношению к сотрудникам и посетителям;
- знать объект и его уязвимые места;
- осуществлять визуальное наблюдение за входом/выходом в здание объекта/на этаж и поведением посетителей;
- не допускать в помещения Заказчика рекламных торговцев-агентов, а также психически неуравновешенных лиц;
- посетители допускаются по удостоверяющим документам с записью в журнале регистрации посетителей и по пропускам;
- осуществлять контроль за въезжающим и выезжающим транспортом и его осмотр;
- осуществлять охрану имущества, находящегося в служебных помещениях и контролировать его перемещение при наличии соответствующих разрешительных документов;
- находиться в постоянной готовности к пресечению попыток совершения преступлений и правонарушений, задержанию правонарушителей;
- соблюдать правила внутреннего трудового распорядка и иные локальные акты, действующие на объекте;
- осуществлять контроль за помещениями объекта, в т.ч. путем наблюдения за приборами ОПС на посту охраны;
- при обнаружении взрывоопасных предметов (взрывных устройств) и иных подозрительных предметов, в целях предупреждения диверсионно-террористических актов: запрещается нарушать целостность обнаруженных предметов. Следует определить зону опасности и, обеспечив ее охрану, не допускать в нее посторонних лиц, незамедлительно доложить о случившемся начальнику охраны. Докладить о происшествии дежурному в полицию. При этом сообщить: время, место, обстоятельства обнаружения взрывоопасного предмета, его внешние признаки, наличие и количество людей на месте

обнаружения, близость государственных, жилых, промышленных зданий, возможные последствия в случае взрыва. При необходимости принять меры по эвакуации. При получении сообщения от граждан об обнаружении ими взрывоопасных предметов, помимо перечисленных действий необходимо дополнительно выяснить сведения о сообщивших, обстоятельствах, при которых обнаружен взрывоопасный предмет, по возможности установить иных свидетелей и очевидцев.

- при угрозе нападения: путем наблюдения установить реальность преступных намерений со стороны подозреваемых лиц, немедленно сообщить в полицию и начальнику охраны; организовать отражение нападения, действуя в рамках требований Закона; принять меры к задержанию правонарушителей для немедленной передачи их в правоохранительные органы; зафиксировать внешние приметы нападающих, их вооружение, одежду, отличительные черты лица, средства передвижения и т.п.; о случившемся немедленно доложить начальнику охраны и в дежурную часть местной полиции.

5. Сотрудники охранного предприятия должны иметь:

- удостоверение частного охранного образца и личную карточку охранника;

- технические и иные специальные средства;

- средства оперативной радио- и телефонной связи, необходимые для эффективного и оперативного оказания охранных услуг;

- для применения специальных средств охранники должны пройти соответствующую подготовку и выдержать ежегодную проверку в органах внутренних дел на профессиональную пригодность к действиям в ситуациях, связанных с их применением;

- иметь медицинскую книжку установленного образца в соответствии с Приложением №1 к приказу Роспотребнадзора от 20.05.2005 г. № 402 « О личной медицинской книжке и санитарном паспорте» в действующей редакции.

**Сотрудникам охраны запрещается:**

1. Отвлекаться от выполнения своих обязанностей (читать, играть в электронные игры и т.п.);

2. Оставлять пост без разрешения, в случае внезапного заболевания оповестить начальника охраны и продолжать нести службу до прибытия замены;

3. Принимать от любых лиц какие-либо предметы (пакеты, сумки, портфели, свертки и т.п.);

4. Сообщать посторонним лицам какие-либо сведения об обстановке на объекте, пароль, а также присвоенные пультавые номера;

5. Разглашать информацию о структуре объекта, его должностных лицах, их домашних адресах и телефонах;

6. Разглашать сведения об особенностях объекта, порядке хранения ценностей и организации охраны.

**Объем предоставляемых услуг:**

Количество постов: 1 пост:

Здание школы по адресу Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Свердлова, 19 угол ул. Калинина, 106

Количество охранников на посту: 1 чел.

Режим охраны: Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница, с 7.30 час. до 17:30 час.(10 часов в сутки) – один невооруженный охранник. Суббота с 7.30 час. до 14:30 час.(7 часов в сутки) – один невооруженный охранник. Воскресенье, праздничные дни– выходные дни

**Срок предоставления услуг:**

Начало охранных мероприятий (охранных услуг): 07:30 «09» января 2023 г.

Окончание охранных мероприятий 17:30 «25» мая 2023 г.

**Требования к качеству предоставляемых услуг:**

- 1.Наличие группы быстрого реагирования. Прибытие группы быстрого реагирования на охраняемый объект не позднее 30 минут с момента получения сигнала «Тревога» в дневное время (с 6.00 часов до 19.00 часов) и 30 минут в ночное время (с 18.00 часов до 19.00 часов);
- 2.Контроль несения службы охранниками со стороны администрации охранной организации (старший смены) в круглосуточном режиме;
- 3.Умение пользоваться охранно-пожарной сигнализацией и системой видеонаблюдения;
- 4.Обеспечение профессиональной переподготовки персонала и регулярного контроля знаний и навыков;
5. Взаимодействие с органами ОВД;
6. Обеспечение оказания услуг в соответствии с Законом РФ от 11 марта 1992 года № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».

**Сотрудники охраны должны знать:**

- 1.Законы и иные нормативно-правовые акты РФ, регламентирующие охранную деятельность;
- 2.Инструкции, приказы и др. документы, регламентирующие организацию работы по охране объекта и материальных ценностей на охраняемой территории;
- 3.Структуру учреждения и режим работы;
- 4.Инструкцию по пропускному режиму;
- 5.Порядок задержания лиц, совершивших хищение;
- 6.Правила пользования техническими средствами охранно-пожарной сигнализации;
- 7.Места расположения первичных средств пожаротушения и связи, порядок пользования ими;
- 8.Правила внутреннего трудового распорядка и инструкцию о пропускном режиме на охраняемом объекте;
- 9.Правила осмотра вещей и личного осмотра, производство административного задержания, радиосредств и переговорных устройств;
- 10.Общие принципы оказания первой медицинской помощи;
- 11.Правила нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты;
- 12.Порядок действий при возникновении внештатной ситуации на охраняемом объекте.

**Сотрудники охраны несут ответственность:**

- 1.За ненадлежащее исполнение или неисполнение своих должностных обязанностей;
- 2.За правонарушения, совершенные в процессе осуществления своей деятельности.
- 3.За причинение материального ущерба – в пределах, определенных действующим трудовым и гражданским законодательством РФ.

Подписи Сторон:

**Заказчик**

**Исполнитель**

Директор МБОУ ООШ №5 имени Героя Советского  
Союза П.А. Михайличенко г.Ейска МО Ейский район

Директор ООО «ЧОП «Пластуны Ейск»



Т. Н. Руденко/



ЛЮ.А. Филоненко /

Приложение № 1.1.  
к контракту № 5-2023 от «09» января 2023г.  
на оказание услуг по охране объектов  
МБОУ ООШ №5 имени Героя Советского Союза  
П.А. Михайличенко г.Ейска МО Ейский район

**Детализация к спецификации**

№ п/п	Наименование услуги	Характеристики услуги	Стоимость одного часа охранных услуг, руб.	Общее количество часов охраны	Цена договора, руб.
	Оказание услуг по охране объекта муниципальной собственности, имущества и поддержанию общественного порядка на территории МБОУ ООШ №5 имени Героя Советского Союза П.А. Михайличенко г.Ейска МО Ейский район <b>по адресу,</b> Краснодарский край, Ейский район, г. Ейск, ул. Свердлова, 19 угол ул. Калинина, 106	Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница, с 7.30 час. до 17.30 час. Суббота с 7.30 час. до 14.30 час – один невооруженный охранник. Воскресенье, праздничные дни – выходные дни	150,00	Январь – 191 час	<b>159450,00</b>
Февраль – 208 часов					
Март – 248 часов					
Апрель – 235 часов					
Май - 181 час					

Подписи Сторон:

**Заказчик**

**Исполнитель**

Директор МБОУ ООШ №5 имени Героя Советского Союза П.А. Михайличенко г.Ейска МО Ейский район

Директор ООО «ЧОП «Пластуны Ейск»



/Т.Н. Руденко /



/Ю.А. Филоненко/